

عقد اتفاق رحلة العمرة لعام لعام ٢٠٢٥ / ١٤٤٦ هـ

انه في يوم الاثنين الموافق ١٨ / ١١ / ٢٠٢٤ تم الإتفاق والتعاقد بين كلاً من :-

الطرف الاول: مجموعة شركات المدارس المصرية للغات وإيجي جاب.

- ١- شركة القطامية لتطوير التعليم المصرية للغات.
 - ٢- شركة ٦ أكتوبر لتطوير التعليم المصرية للغات.
 - ٣- شركة مدينة نصر لتطوير التعليم المصرية للغات.
 - ٤- الشركة المصرية لتطوير المشروعات التعليمية والعقارية إيجي جاب.
 - ٥- شركة إيجي جاب للنقل البري.
 - ٦- شركة إيجي جاب للخدمات التعليمية.
- والمقر المختار:- المدرسة المصرية للغات - محور محمد فريد غرب الجولف - امام مبني جهاز مدينة القاهرة الجديدة "القديم" - القاهرة
- ويمثل مجموعة الشركات - الاستاذ / سامح حسن احمد - الصفة: المدير المالي والإداري (الطرف الأول)

الطرف الثاني: شركة ليدرز ترافيل (شركة توصية بسيطة)

- بطاقة ضريبية رقم :- ١٠٠/٠٧٥/٨٠٠ سجل تجاري رقم:- ٨٥٧٦٧ .
- ومقرها: ١٠٠٣ أبراج المروة - شارع أحمد تيسير , كلية البنات - مصر الجديدة - القاهرة.
- ويمثلها في التوقيع علي هذا العقد - الأستاذ / احمد محمد محمد فتحي ابو علي - بصفته: مدير عام الشركة (الطرف الثاني)

البند التمهيدي

لما كان الطرف الاول يرغب في التعاقد علي توفير رحلة لأداء مناسك العمرة لمجموعة من العاملين لديه "رحلة عمرة طيران" ، وأبدي الطرف الثاني بأن لديه التراخيص اللازمة لذلك ولديه الترخيص رقم ٦٧١ الصادر في ١٩٨٧/٥/٤ والمجدد في ٢٠٢٠/١٢/٢٤ لمزاولة نشاط السياحة العامة فقرة (أ) ولديه القدرة علي القيام بالمهمة بداية من إستخراج تأشيرات السفر والقيام بجميع إجراءات الرحلة حتي العودة فبذلك تلاقى إرادة الطرفين ، وبعد إقرار الطرفين بكامل اهليتهم وصلاحيتهما للتعاقد تم الإتفاق علي البنود الآتية:-

البند الأول

يعتبر البند التمهيدي والعرض المقدم من الطرف الثاني جزءاً لا يتجزء من هذا العقد ومكمل له.

البند الثاني محل العقد

أسند الطرف الأول للطرف الثاني القابل لذلك مهمة تنفيذ برنامج متكامل لرحلة عمرة لتابعين الطرف الأول علي أن يقوم الطرف الثاني بجميع مهام الرحلة والقيام علي تنظيمها وإجراءاتها وترتيباتها وفقاً لقوانين وزارة السياحة الصادرة والقوانين المعمول بها في هذا الشأن ووفقاً لشروط التعاقد التالي بيانها وبلتزم الطرف الثاني بالآتي:-

- ١- الإلتزام بالقيام بجميع إجراءات وترتيبات السفر بداية من إستلام الجوازات ووضع برنامج الرحلة وتنظيمها والإشراف علي الأفراد المعتمدين والإقامة والمزارات بمكة والمدينة حتي العودة.
- ٢- الإلتزام باستلام جوازات السفر لإصدار التأشيرات وحجز الطيران علي أن يتم تسليمهم للطرف الأول منفذين قبل موعد السفر بما لا يقل عن اسبوع كحد أدني.

- ٣- يلتزم الطرف الثاني بعقد ندوة دينية للأفراد المعتمدين "بمقر الطرف الأول" قبل السفر (وقت تسليم الجوازات والتأشيرات وتذاكر الطيران) وذلك لتوضيح مناسك العمرة لأفراد الرحلة وإرشادهم بالأداب والأحكام مع تسليمهم الهدايا المقدمة منه.
- ٤- الالتزام بميعاد الرحلة الذي يبدأ من مساء يوم الخميس ٢٠٢٤/١/٢٣ وبعد أقصى منتصف ليل فجر الجمعة الموافق ٢٠٢٤/١/٢٤ بشرط الوصول للفندق بحد أقصى الساعة صباحاً وتمكين الفوج من حضور صلاة الجمعة داخل الحرم المكي ، ولمدة خمس ليالي بمكة وثلاثة ليالي بالمدينة المنورة ويكون خط سير الرحلة طيران - القاهرة / جدة / المدينة المنورة / القاهرة ؛ والعودة السبت الموافق ١ فبراير ٢٠٢٥.
- ٥- الالتزام بنقل الأفراد (في الذهاب والعودة) من أمام المدرسة المصرية للغات بالقاهرة الجديدة "مقر الطرف الأول" ، ونقل الأفراد التابعين للطرف الأول العاملين بفرع أكتوبر من أمام المدرسة المصرية للغات بمدينة أكتوبر الكائنة أمام دار عماد راغب بمحور خدمات ٣,٤ بميدان النجدة - ثاني أكتوبر "وفقاً لتعليمات الطرف الأول" الي المطار لبدء رحلة العمرة والالتزام بعودتهم من المطار لمقر الطرف الأول "بأتوبيسات حديثة مكيفة بحالة ممتازة"
- ٦- الالتزام بسفر جميع الأفراد محل التعاقد (في الذهاب والعودة) علي رحلتين طيران لا يزيد الفرق بينهم عن ساعتين كحد أقصى ، علي خطوط طيران السعودية أو مصر للطيران.
- ٧- الالتزام بتسكين جميع الأفراد محل العقد بالفنادق المقررة بالعقد "فندق الماسة دار الفائزين / الندي اجياد - مكة" ، فندق جولدن تيوليب الأنصار - بالمدينة المنورة".
- ٨- الالتزام بنقل الأفراد (الانتقالات داخل المملكة العربية السعودية) "بأتوبيسات حديثة مكيفة موديل لا يقل عن ٢٠٢٣/٢٠٢٤" وكذا توفير وجبه غذاء مجانية لجميع الأفراد خلال الرحلة من مكة للمدينة.
- ٩- يلتزم الطرف الثاني بتوفير مشرفين ذو خبرة عالية تابعين له لمصاحبة المعتمدين طوال فترة الرحلة لإنهاء كافة الإجراءات الإدارية والتعامل والإشراف الكامل طوال الرحلة.
- ١٠- الالتزام بعمل برنامج للمزارات يتضمن زيارة للروضة.
- ١١- يلتزم الطرف الثاني بالأسعار المتفق عليها طوال فترة التعاقد بدون التأثير بأي قرارات سيادية قد تؤثر علي الأسعار.

البند الثالث (الشروط المالية)

- اتفق الطرفان علي ان تكون القيمة المالية للفرد الواحد كالتالي:-
- سعر الفرد في الغرفة الرباعية : ٣٦٨٠٠ جنيهاً فقط ستة وثلاثون ألف وثمانمائة جنيه مصري لا غير.
 - سعر الفرد في الغرفة الثلاثية : ٤٤٠٠٠ جنيهاً فقط أربعة وأربعون ألف جنيه مصري لا غير
 - سعر الفرد في الغرفة الثنائية : ٥١٠٠٠ جنيهاً فقط واحد وخمسون ألف جنيه مصري لا غير
 - سعر الطفل من (٢ - ١١ سنة) بدون سرير ٣١٠٠٠ جنيه ، سعر الرضيع أقل من سنتين ٢٦٠٠٠ جنيه .
 - وذلك يشمل تكلفة الرحلة كاملة للفرد بالانتقالات من و الي المطار وكذا الإنتقالات الداخلية بالمملكة والإقامة بمكة والمدينة والمزارات حتي العودة لمقر الطرف الأول ، مع تطبيق الخصم المتفق عليه بواقع خصم ما يمثل قيمة عدد ٦ أفراد مجاني علي عدد ٢٥٠ فرد المذكورين ، وما يزيد عن العدد المذكور يتم خصم ما يمثل قيمة فرد عن كل ٤٥ فرد من الأعداد المتفق عليها أو زيادة فرد مجاناً؛ ويلتزم الطرف الأول بالسداد للطرف الثاني وفقاً للشروط التالية:-
 - ١- يسدد الطرف الأول مبلغ وقدره ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيهاً فقط خمسة مليون جنيه مصري لا غير كدفعة مقدمة من قيمة التعاقد للطرف الثاني مقابل شيك ضمان مزيل بصحة توقيع بنكي يحرر من الطرف الثاني ويسترد بعد إنهاء إجراءات السفر وتسليم الجوازات للطرف الأول .

٢- يتم سداد ما يمثل نسبة ٣٠% من إجمالي قيمة التعاقد بعد إنهاء إجراءات السفر وتسليم الجوازات مرفق بها التأشيرات وتذاكر الطيران للطرف الأول (قبل السفر) ويتم حجز ما يمثل نسبة ١٠% يتم سدادهم بعد العودة من العمرة بموجب تقرير من إشراف الرحلة التابع للطرف الأول يفيد بعدم وجود أي مشكلات أثناء الرحلة.

٣- الأعداد المبدئية التي تم وضع القيمة المالية علي أساسها عدد ٢٥٠ فرد ، ويتم خصم ما يمثل قيمة عدد ٦ أفراد مجاني علي عدد ٢٥٠ فرد المذكورين؛ أما بعد العدد المقرر يتم منح فرد مجاني عن كل ٤٥ فرد من المتفق عليه لصالح الطرف الأول (يتم خصم قيمتهم المالية أو زيادة فرد مجاناً لكل ٤٥ فرد) وفي حالة أن قل العدد عن ٢٥٠ فرد يتم منح فرد مجاني عن كل ٤٥ فرد عن الأعداد الفعلية ، ويلتزم الطرف الثاني بإصدار فواتير باسم كل شركة من شركات المجموعة علي حدى وفقاً للبيان المحدد من الطرف الأول بأعداد الأفراد من كل شركة من المجموعة.

٤- يتم محاسبة الطرف الثاني وفقاً للأعداد الفعلية للمعتمدين التابعين للطرف الأول التي قد تزيد أو تقل عن العدد المذكور.

٥- تم حساب برنامج الرحلة علي أساس سعر تذكرة الطيران ١٥٠٠٠ جنيهاً فقط خمسة عشر ألف جنيهاً كسعر مبني ويتم التسوية وإعادة احتساب سعر الفرد بعد إتمام الحجز وبموجب السعر المحجوز به يتم عمل التسوية بالفرق (الزيادة يتحملها الطرف الأول وما يقل يتحمله الطرف الثاني ويرد للطرف الأول) مع إلزام الطرف الثاني بتقديم مستند السداد موضح به القيمة المحجوز بها من شركة الطيران.

• القيمة المالية المتفق عليها شاملة كافة الضرائب وتظل ثابتة طوال فترة التعاقد ولا يجوز المطالبة بأي زيادات في الأسعار لأي سبب بخلاف المنصوص عليه فقط "تذاكر الطيران" ويتحمل الطرف الثاني أي رسوم أو ضرائب قد تنشأ بسبب هذا العقد.

البند الرابع شروط جزائية

يطبق الشرط الجزائي في حالة إخلال الطرف الثاني بأي بند أو شرط من شروط التعاقد أو التقاعس في تنفيذه ويحق للطرف الأول خصم قيمة الـ ١٠% أو جزءاً منها كشرط جزائي إتفاقي (بموجب تقرير مفصل من ميسر في الرحلة التابعين للطرف الأول موضح به جميع الخدمات المقدمة وأوجه التقصير) وهذا الشرط الجزائي مقرر بين الطرفين / يطبق بدون الحاجة لتنبية أو انذار ولا تخضع لرقابة القضاء.

البند الخامس الموطن المختار والاختصاص

يقر كل من الطرفين بانه اتخذ لنفسه طوال مدة سريان هذا الاتفاق موطناً مختاراً له بالعنوان الموضح بصدر هذا العقد ويتعهد في حالة تغييره بإخطار الطرف الآخر بذلك. وجميع المراسلات التي ترسل الطرف الثاني على عنوانه الموضح بهذا العقد (أو الإخطار باي وسيلة) تعد سارية المفعول قانوناً. وتختص محاكم القاهرة الجديدة وجزينتها عن كل نزاع ينشأ عن هذا العقد.

البند السادس نسخ العقد

تحرر هذا العقد في عدد صفحات (٣) ومن نسختين كل طرف نسخة للعمل بموجبها.

الطرف الثاني

شركة ليدرز ترافيل

الإسم:-

التوقيع:-

الطرف الأول

مجموعة شركات المدارس المصرية للغات وايجي جاب

الإسم :- / سامح حسن احمد

التوقيع:-