

المواصفات الفنية

لصيانة عدد (١) مصعد بمبنى مديرية الإسكان والمرافق بالدقهلية

(غير شاملة قطع الغيار)

أولاً: تقوم شركة المصاعد بتنظيف وتزييت وتشحيم جميع أجزاء المصعد مرتين في الشهر وذلك دون طلب خاص من الجهة الادارية كما أنها تقوم بفحص وصيانة جميع أجزاء المصعد وذلك بصفة دورية منتظمة حتى يؤدي المصعد وظيفته تماما على أن يثبت قيام الشركة بالصيانة الدورية من خلال توقيع مسئول الصيانة للجهة الادارية على كارت الصيانة المعد لذلك وبنوده كالاتي :

١. الكشف على زيوت الماكينة وجلب المحرك .
٢. تزويد زيت الماكينة (اذا لزم) .
٣. تزويد زيت جلب المحرك (اذا لزم) .
٤. الكشف على الفرامل وتنظيف الماكينه وأجهزتها من الخارج .
٥. تشحيم الاجهزة الميكانيكية بغرفة الماكينة (أجهزة تنظيم السرعة وتنظيم الأدوار - طارات المناولة - الفرامل - الخ) .
٦. تشحيم الطارات بالبئر (فوق الصاعدة والثقل أن وجد) .
٧. تنظيف الدلائل وتزيينها .
٨. الكشف على طلمبات الأبواب وضبطها .
٩. مراجعة دوائر الأمان .
١٠. مراجعة وقوف الصاعدة على الأدوار .
١١. اعادة ضبط وقوف الصاعدة على الادوار (اذا لزم)

ثانيا :- تتحمل الجهة صرف ما يلزم من الزيوت والشحوم المخصوصة اللازمة للصيانة وكذلك زيت الماكينة

ثالثا: تقوم شركة المصاعد بتقديم مقايضة بقطع الغيار اللازمة للتركيب في حالة تلف أي مكونات في المصعد والموافقة على المقايضة من الجهة الإدارية قبل التركيب .

رابعا : في حالة توقف المصعد موضوع التعاقد فعلى الشركة ارسال أحد فنييها بأسرع وقت ممكن لإعادة المصعد الى عملها خلال ٢٤ ساعة من الابلاغ عن العطل .

خامسا :- مدة عقد الصيانة ثلاث سنوات حيث أن مدة العقد من ضمن أوراق استخراج رخصة تشغيل المصعد .

ولسيادتكم جزيل الشكر ،،،

اللجنة :-

م / عبد العزيز فراج

م / هيثم على

يعتمد

وكيل الوزارة

مهندس / طارق عبد العاطي